

PROJETO REFORMA UBS DR CLEOMAR BORGES DE OLIVEIRA

			Obra PROJETO REFORMA UBS DR CLEOMAR BORGES DE OLIVEIRA			Bancos SINAPI - 04/2026 - São Paulo CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo		B.D.I. 21,15%		Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	
Orçamento Sintético											
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		1.466,58	1.466,58	0,35 %		
1.1	02.08.050	CPOS/CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	m²	6	201,76	244,43	1.466,58	0,35 %		
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade				
			TAMANHO MÍNIMO PERMITIDO É DE 6 M²	6			6,0000000				
2			DEMOLIÇÕES E PREPARO		1		83.019,05	83.019,05	19,75 %		
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1928,12	30,52	36,97	71.282,59	16,95 %		
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade				
			TABELA DE INTERVENÇÃO/PROJETO UPA 03.pdf (PISO CERÂMICO TROCA 25X35)	1928,12			1.928,1200000				
2.2	106122	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	96,406	100,49	121,74	11.736,46	2,79 %		
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade				
			Volume de Demolição (material colado)				96,4060000				
3			REVESTIMENTO		1		157.411,71	157.411,71	37,44 %		
3.1	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	1928,12	67,39	81,64	157.411,71	37,44 %		
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade				
			TABELA DE INTERVENÇÃO/PROJETO UPA 03.pdf (PISO CERÂMICO TROCA 25X35)	1928,12			1.928,1200000				
4			RAMPA DE ACESSO AS AMBULÂNCIAS		1		17.249,78	17.249,78	4,10 %		
4.1			DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO		1		3.525,36	3.525,36	0,84 %		
4.1.1	03.01.250	CPOS/CDHU	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação e acomodação do material	m²	65,37	26,93	32,62	2.132,36	0,51 %		

PROJETO REFORMA UBS DR CLEOMAR BORGES DE OLIVEIRA

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quadro de Pisos/PROJETO UPA 01.pdf	65,37				65,3700000	
4.1.2	05.07.050	CPOS/CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	8,4981	135,31	163,92	1.393,00	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			VOLUME ORIGINAL (SECO) + FATOR DE EMPOLAMENTO					8,4981000	
4.2			CONSTRUÇÃO DE PISO DE CONCRETO ARMADO PARA TRÁFEGO DE VEICULO		1		13.724,42	13.724,42	3,26 %
4.2.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	65,37	4,33	5,24	342,53	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quadro de Pisos/PROJETO UPA 01.pdf	65,37				65,3700000	
4.2.2	103916	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 18,0 CM. AF_04/2022	m²	65,37	168,98	204,71	13.381,89	3,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quadro de Pisos/PROJETO UPA 01.pdf	65,37				65,3700000	
5			DRENAGEM PLUVIAL		1		81.946,47	81.946,47	19,49 %
5.1			DEMOLIÇÃO DO CONTRA PISO DO CORREDOR		1		19.473,70	19.473,70	4,63 %
5.1.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	110,875	131,31	159,08	17.637,99	4,20 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO DO CONTRA PISO DO CORREDOR					110,8750000	
5.1.2	106122	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	15,079	100,49	121,74	1.835,71	0,44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			DEMOLIÇÃO DO CONTRA PISO DO CORREDOR					15,0790000	
5.2			ESCAVAÇÃO DO NOVO SISTEMA DE DRENAGEM		1		9.300,53	9.300,53	2,21 %
5.2.1	99063	SINAPI	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	64,63	11,35	13,75	888,66	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PROVETO DE ÁGUAS PLUVIAIS UBS/RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVOS	64,63				64,6300000	

PROJETO REFORMA UBS DR CLEOMAR BORGES DE OLIVEIRA

5.2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	32,32	116,33	140,93	4.554,85	1,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PROVETO DE ÁGUAS PLUVIAIS UBS/RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVOS					32,3200000	
5.2.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	32,32	98,01	118,73	3.837,35	0,91 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PROVETO DE ÁGUAS PLUVIAIS UBS/RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVOS	32,32				32,3200000	
5.2.4	106122	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	0,1616	100,49	121,74	19,67	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PROVETO DE ÁGUAS PLUVIAIS UBS/RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVOS					0,1616000	
5.3			INFRAESTRUTURA DE DRENAGEM		1		4.652,34	4.652,34	1,11 %
5.3.1	99268	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	7	548,60	664,62	4.652,34	1,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PROVETO DE ÁGUAS PLUVIAIS UBS/RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVOS	7				7,0000000	
5.4			REDE DE ÁGUA PLUVIAL		1		5.910,41	5.910,41	1,41 %
5.4.1	46.05.040	CPOS/CDHU	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm, inclusive conexões	M	64,63	75,49	91,45	5.910,41	1,41 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PROVETO DE ÁGUAS PLUVIAIS UBS/RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVOS	64,63				64,6300000	
5.5			EXECUÇÃO DE BONECA PARA REVESTIMENTO DA TUBULAÇÃO		1		4.865,15	4.865,15	1,16 %
5.5.1	14.02.020	CPOS/CDHU	Alvenaria de elevação de 1/4 tijolo maciço comum	m²	35,9	90,74	109,93	3.946,48	0,94 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVO	35,9				35,9000000	
5.5.2	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco	m²	35,9	7,40	8,96	321,66	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVO	35,9				35,9000000	
5.5.3	17.02.220	CPOS/CDHU	Reboco	m²	35,9	13,73	16,63	597,01	0,14 %

PROJETO REFORMA UBS DR CLEOMAR BORGES DE OLIVEIRA

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			RESUMO GERAL DOS QUANTITATIVO	35,9				35,9000000	
5.6			EXECUÇÃO DO CONTRA PISO DO SISTEMA DE DRENAGEM		1		20.712,84	20.712,84	4,93 %
5.6.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	140,875	4,33	5,24	738,18	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA INTERNA DO CORRETOR DA UBS					110,8750000	
			area externa	30				30,0000000	
5.6.2	103913	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF_04/2022	m²	140,875	117,04	141,79	19.974,66	4,75 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA INTERNA DO CORRETOR DA UBS					110,8750000	
				30				30,0000000	
5.7			REVESTIMENTOS		1		17.031,50	17.031,50	4,05 %
5.7.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	110,875	126,80	153,61	17.031,50	4,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA INTERNA DO CORRETOR DA UBS					110,8750000	
6			MANUTENÇÃO E TROCA DE PORTA		1		3.389,76	3.389,76	0,81 %
6.1	100697	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA DE MADEIRA LEVE OU MÉDIA DE 80CM DE LARGURA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DO MATERIAL. AF_10/2025	UN	24	116,59	141,24	3.389,76	0,81 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			MANUTENÇÃO EM 24 PORTAS	24				24,0000000	
7			APLICAÇÃO DE CORTAM DE GESSO		1		3.478,88	3.478,88	0,83 %
7.1	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	840,31	3,42	4,14	3.478,88	0,83 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			TABELA DE INTERVENÇÃO (MOLDURA DE GESSO)/PROJETO UPA 02.pdf	840,31				840,3100000	
8			PREPARAÇÃO E REMOÇÃO DE SINAIS DE INFILTRAÇÃO E PINTURA DE PAREDES		1		43.640,28	43.640,28	10,38 %
8.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2448,95	14,71	17,82	43.640,28	10,38 %

PROJETO REFORMA UBS DR CLEOMAR BORGES DE OLIVEIRA

Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			TABELA DE INTERVENÇÃO (Pintura)	2448,95			2.448,9500000		
9			CALHA		1		11.303,63	11.303,63	2,69 %
9.1	16.33.082	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	M	91,52	101,95	123,51	11.303,63	2,69 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Tabela de calha/PROJETO UPA 04.pdf				91,5200000		
10			SERVIÇOS FINAIS		1		17.534,88	17.534,88	4,17 %
10.1	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	976,33	14,83	17,96	17.534,88	4,17 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Área da UBS	976,33			976,3300000		
				Total sem BDI			347.069,34		
				Total do BDI			73.371,68		
				Total Geral			420.441,02		

ELAINE FERREIRA TAGLIERI
 CREA SP - 5070077969

Prefeitura Municipal de Rifaina-SP

Eduardo Barroso
 CREA SP - 5070100000